

Requalificação do anexo da Escola Politécnica da UFBA

Gustavo Barretto¹
Livia Porto²
Nathalia Dantas³
Reymard Sávio de Melo⁴

Modalidade: Experiência de ensino-aprendizagem BIM realizadas

DESENVOLVIMENTO

Neste desafio, houve a revisão do programas de necessidades com adesão de melhorias baseadas em pesquisas. Além disso, sugeriu-se a aplicação de brises de alumínio em toda extensão da fachada principal,



Figura 1: Renderização do projeto do Anexo

auxiliando no conforto térmico e estética da edificação. Foram realizados registros com drone, para identificar patologias e inconformidades, a fim de adequar o projeto existente e posterior estudo de restauração. Os projetos existentes de instalações hidráulicas e elétricas foram estudados e adequados às necessidades atuais, assim como houve os processos de compatibilização e análise de interferências entre modelos.

USOS BIM DESENVOLVIDOS

Detecção de Interferências (4040);
Modelagem para Reforma (1340);
Modelagem Arquitetônica (1010);
Modelagem de Estruturas em Concreto (1050);
Modelagem de Sistemas Hidráulicos (1200);
Modelagem de Sistemas de Média Tensão (1320).

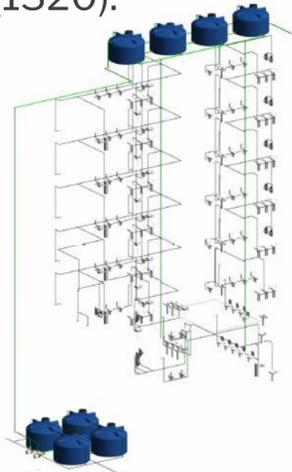


Figura 3: Instalações prediais hidráulicas

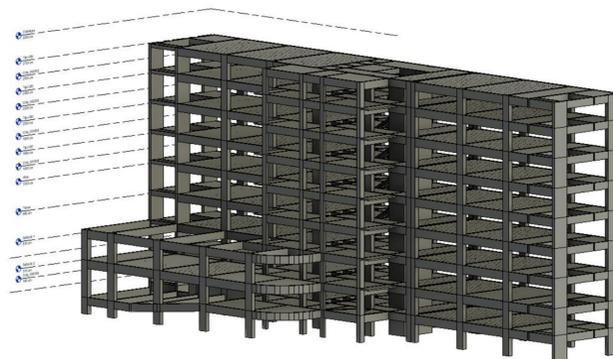


Figura 2: Modelagem Estrutural

LIÇÕES APRENDIDAS

Necessidade de alinhamentos prévios acerca dos padrões de modelagem e demandas internas dos núcleos, bem como capacitações nas ferramentas utilizadas e noções técnicas projetuais, além do suporte de membros experientes na área de atuação do núcleo.

Principais softwares utilizados: Autodesk Revit, Catenda Hub, Dropbox, Google Meet, Notion e TQS.

INTRODUÇÃO

Em 2023, o LaBIM UFBA propôs o Desafio 6, um projeto de requalificação do Anexo da Escola Politécnica da UFBA, englobando as disciplinas de Arquitetura, Estruturas, Instalações Elétricas e Hidráulicas, bem como atividades de Coordenação e Compatibilização dos projetos em softwares BIM. A principal motivação foi a possibilidade de elaborar um modelo BIM que auxiliasse na requalificação do espaço já construído, atendendo às atuais necessidades dos usuários.

A produção ocorreu de forma híbrida ao longo de 18 sábados (72h). Os encontros online ocorreram através da plataforma Meet e os presenciais na Escola Politécnica da UFBA.

AGRADECIMENTOS

Aos membros e ex-membros do LaBIM UFBA, em especial, àqueles que atuaram no semestre de 2023.1.